

## SORENGO - TICINO - AV#001

VENDESI APPARTAMENTO 4,5 LOCALI  
POSIZIONE CENTRALE CON VISTA APERTA

4.5  
LOCALI

3  
CAMERE DA LETTO

3  
BAGNI

168  
SUPERFICIE (MQ)

1  
PARCHEGGI

1'200'000  
PREZZO (CHF)



## Appartamento in via Righetto 1

400 m dalla Franklin University

400 m Centro OTAF

1000 m Clinica Sant'Anna

generosa zona giorno

immerso nel verde

accesso al giardino diretto

1 camera matrimoniale con bagno en suite

2 camere secondarie

2 bagni

1 toilette

finiture e materiali di pregio

lift con accesso diretto

### Compresi nel prezzo

1 posto auto interno

cantina

Appartamento immerso nel verde 4,5 locali, grande soggiorno con angolo cucina, camera matrimoniale con bagno en suite, 2 camere, 2 bagni , disegnato da architetto, finiture di pregio, circondato da un bel giardino piantumato ad uso esclusivo.

Posto auto interno e cantina.

A due passi dal centro in zona riservata.







Speriamo di aver risvegliato il Vostro interesse. Per qualsiasi ulteriore informazione siamo cortesemente a Vostra disposizione, non esitate a contattarci.

AMI IMMOBILIARE SA fa parte di AMIGROUP SA.

Vanta un'esperienza di successo di più di 40 anni ed è membro di SVIT (Associazione Svizzera Fiduciari Immobiliari) e Catef (Camera Ticinese dell'economia Fondiaria).

## AMI IMMOBILIARE OFFRE I SEGUENTI SERVIZI

- Consulenza immobiliare: Servizi a 360°
- Amministrazione proprietà per piani (PPP)
- Amministrazione stabili di reddito (abitativi e commerciali)
- Prima locazione
- Compravendita immobiliare
- Consulenza tecnica
- Traduzioni: tedesco, inglese, francese, spagnolo

Il presidente Roberto Franchini e la direttrice Loretta Della Torre vi invitano a scoprire di più:

## AMI IMMOBILIARE SA

Via Emilio Bossi 9  
Casella Postale 5948  
CH-6901 Lugano

Tel. +41 (0)91 935 44 44  
Fax +41 (0)91 935 44 49  
[info@ami-immobiliare.ch](mailto:info@ami-immobiliare.ch)

